**Инвестиционное предложение**

1. **Общие сведения о проекте**
2. **Название проекта:** Место для ввода текста
3. **Отраслевая принадлежность проекта:** Место для ввода текста
4. **Место реализации проекта:** Место для ввода текста

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Описание проекта** (суть инвестиционного проекта, предпосылки, задачи, что ожидается от инвестора, почему проект может его заинтересовать) | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **Степень готовности проекта (**наличие бизнес-плана, ТЭО, проведение маркетинговых исследований или других форм, свидетельствующих о подготовке проекта ((с обязательным указанием даты разработки)**):**

|  |
| --- |
| Место для ввода текста |
| Место для ввода текста |
| Место для ввода текста |

1. **Сведения об инициаторе проекта**
2. **Полное наименование организации:** Место для ввода текста
3. **Дата регистрации:**
4. **Распределение уставного фонда в долях, %:**

|  |  |
| --- | --- |
| Юридические лица: | Доля |
| - государственной формы собственности |  |
| - частной формы собственности |  |
| Физические лица |  |

1. **Характеристика рынков планируемой к выпуску продукции**
2. **Характеристика намечаемой к выпуску продукции**:
3. наименование и описание продукции**:** Место для ввода текста
4. основные потребители**:** Место для ввода текста
5. основные конкуренты (производители схожих по потребительским характеристикам товаров):Место для ввода текста
6. **Характеристика внутреннего рынка**
7. текущий объем рынка (за последний отчетный период)       Выберите элемент
8. планируемая доля внутреннего рынка:       %
9. стратегия работы на внутреннем рынке:

более низкие цены

более высокое качество

более привлекательный сервис

государственная поддержка (защита от импорта, гарантированные государственные закупки и иная поддержка)

иное (указать)

1. государственное регулирование (регулирование цен, лицензирование деятельности и т.д.): Место для ввода текста
2. рентабельность продаж продукции (в %):       (в       году);
3. степень концентрации (примерная суммарная доля рынка пяти крупнейших игроков, в %):      .
4. прочее (указать): Место для ввода текста
5. **Характеристика внешних рынков**

|  |
| --- |
| **1.** предполагаемое распределение объема продаж по основным регионам, %: |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Страны EAЭС | в т.ч. рынок РБ | Страны ЕС | Иные страны | |  |  |  |  | |
|  |

1. Имеется ли у компании опыт экспорта в указанные страны**:**   да;  нет
2. Экспортируются ли иными производителями РБ данные товары на основные целевые рынки продукта (-ов):  да;  нет
3. **Описание имеющейся инфраструктуры**

**Ж/д и автотранспортный доступ:**

собственная ж/д ветка

ветка БелЖД (расстояние от участка, км):

общереспубликанские автомобильные дороги (расстояние в км):

другие дороги с усовершенствованным покрытием (расстояние в км):

**Наличие коммуникаций:**

электросеть (вольтаж:      , расстояние в км:      )

водопровод

газопровод

**Земельный участок и производственные площади:**

наличие земельного участка (площадь:      , назначение: Место для ввода текста)

наличие строений (площадь:      , назначение:      )

**Прочая инфраструктура:**

склады хранения, логистические терминалы (площадь:      , описание: Место для ввода текста)

возможность дальнейшего расширения производства и установки дополнительных мощностей

возможность создания необходимой инфраструктуры за счет средств бюджета (описание: Место для ввода текста)

иная (указать): Место для ввода текста

1. **Ключевые преимущества проекта**

Описание каждого кратко:

развитый бренд Место для ввода текста.

профильный персонал Место для ввода текста.

сеть поставок сырья и комплектующих Место для ввода текста.

товаропроводящая сеть Место для ввода текста.

гарантированные объемы заказов Место для ввода текста.

наличие действующих патентов, лицензий, разрешений: Место для ввода текста.

наличие льгот при реализации проекта Место для ввода текста.

☐ основные партнеры

иные (указать):

|  |
| --- |
| Место для ввода текста |
| Место для ввода текста |
| Место для ввода текста |

1. **Финансирование проекта**

**A. Общие инвестиционные затраты по проекту,** всего**:**       Выберите элемент

**B. Источники формирования инвестиционных ресурсов,**       Выберите элемент**:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Источник | Сумма средств |
|  | Собственные средства |  |
|  | Средства инвестора |  |
|  | Государственная поддержка |  |
|  | Гранты |  |
|  | Долгосрочные кредиты |  |
|  | Краткосрочные кредиты |  |
|  | Прочие(указать): | |
| Место для ввода текста |  |
| Место для ввода текста |  |
| Место для ввода текста |  |
| Итого по проекту: | |  |

**С. Направления использования инвестиционных ресурсов:**

исследования и разработки

создание инфраструктуры

строительство

приобретение недвижимости

закупка оборудования, технологий, лицензий

подготовка производства

пополнение оборотных средств

другое (указать):

1. **Форма участия инвестора в проекте:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Формы участия инвестора в проекте | | Доля инвестора в уставном капитале при реализации планируемой формы участия, % |
|  | Внесение вклада в уставный фонд нового предприятия |  |
|  | Приобретение пакета акций (доли в уставном фонде) существующего предприятия |  |
|  | Приобретение предприятия как имущественного комплекса |  |
|  | Дополнительная эмиссия акций для продажи инвестору |  |
|  | Прочие(указать): | |
| Место для ввода текста |  |
| Место для ввода текста |  |
| Место для ввода текста |  |

1. **Предварительные показатели финансовой эффективности проекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Значение |
| Годовая выручка (Выберите элемент, без НДС, после выхода на проектную мощность) |  |
| Срок выхода на проектную мощность, лет/года |  |
| Простой срок окупаемости, лет/года |  |
| Динамический срок окупаемости, лет/года |  |
| NPV\*, Выберите элемент |  |
| IRR\*, % |  |
| Ставка дисконтирования, % |  |

\* Показатели IRR и NPV указаны по состоянию на       год реализации проекта

1. **Контактная информация ответственного на предприятии**

**Ответственный исполнитель (ФИО, должность)**: Место для ввода текста

**Телефон раб.:**       моб.:

**Факс**:

**E-mail**: Место для ввода текста

**Веб-сайт**: Место для ввода текста

**Дата составления инвестиционного предложения**: Место для ввода даты